



**AVISO DE RETIFICAÇÃO DO ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA  
DO PREGÃO PRESENCIAL Nº 006/2022**

O Município de São Pedro do Sul comunica aos interessados a **RETIFICAÇÃO** do Anexo I (Termo de Referência) do Edital do Pregão Presencial nº 006/2022, que visa o **REGISTRO DE PREÇOS** para futura contratação de empresa para prestação de serviços de **mão de obra** para manutenção predial, visando atender as necessidades das diversas Secretarias Municipais, o qual passa a vigorar com a seguinte redação:

**PLANILHA DESCRITIVA E QUANTITATIVA DOS SERVIÇOS E ORÇAMENTÁRIA DE PREÇOS BÁSICOS, COM BASE NA TABELA SINAP DE ABRIL DE 2022, VALORES SOMENTE DE MÃO DE OBRA.**

LOTE 01 – INFRAESTRUTURA					
ITEM	DESCRIÇÃO DO OBJETO	UND	QUANT	REFERÊNCIA SINAP	VALOR MÁXIMO UNITÁRIO
01	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M <sup>3</sup>	50	97624	69,06
02	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS DE CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M <sup>3</sup>	50	97626	378,55
03	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.	M <sup>2</sup>	5.000	98524	2,05
04	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5 METROS ATÉ 3,0 METROS (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAVADEIRA (0,26M <sup>3</sup> ), LARGURA DE 0,8 M A 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA	M <sup>3</sup>	2.000	90108	4,80
05	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 METROS.	M <sup>3</sup>	1.000	93358	55,64
06	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE.	M <sup>3</sup>	2.000	96995	33,74
07	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO	M	1.500	99059	21,38



	GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00 METROS - 2 UTILIZAÇÕES.				
08	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA.	M	450	101176	47,60
09	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E= 2CM.	M <sup>2</sup>	300	98562	17,25
TOTAL LOTE 1 – R\$					

LOTE 02 – SUPERESTRUTURA					
10	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK= 25 MPA.	M <sup>3</sup>	100	95957	648,63
11	LAJE PRÉ MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4).	M <sup>2</sup>	2.000	101963	25,46
TOTAL LOTE 2 – R\$					

LOTE 03 – PAREDES E PAINÉIS					
12	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14 X 9 X 19CM (ESPESSURA 14CM BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M <sup>2</sup>	5.000	103334	59,40
13	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14 X 19 X 29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M <sup>3</sup>	100	101166	219,13

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL - RS**

CNPJ: 87.489.910/0001-68

Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS

Fone Geral (55) 3276-6100 - Licitações (55) 3276.6108

**SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO/SETOR DE LICITAÇÕES**[www.saopedrodosul.rs.gov.br](http://www.saopedrodosul.rs.gov.br)[email.licitacoes@saopedrodosul.org](mailto:email.licitacoes@saopedrodosul.org)

14	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5M DE COMPRIMENTO.	M	600	93197	19,88
TOTAL LOTE 3 – R\$					

<b>LOTE 4 – ESQUADRIAS</b>					
15	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA SEMI OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO MÉDIO 90 X 210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO.	Conj	15	90846	210,23
16	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ SEMI OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90 X 210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO E INSTALAÇÃO.	Conj	60	100685	194,82
17	JANELA DE MADEIRA (CEDRINHO/ANGELIM OU EQUIVALENTE) DE CORRER COM 6 FOLHAS (2 VENEZ. FIXAS, 2 VENEZ. DE CORRER E 2 DE CORRER PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO.	M2	500	100670	45,76
18	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO.	M2	350	94559	116,67
TOTAL LOTE 4 – R\$					



<b>LOTE 5 – COBERTURAS</b>					
19	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	2.000	92540	20,75
20	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M <sup>2</sup>	2.000	94204	13,53
21	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	800	94229	18,94
<b>TOTAL LOTE 5 – R\$</b>					

<b>LOTE 6 – IMPERMEABILIZAÇÕES</b>					
22	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MANTA ASFALTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E= 3MM E E= 4MM	M <sup>2</sup>	500	98547	30,45
23	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E= 2CM	M <sup>2</sup>	1.500	98560	22,36
24	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E= 2CM.	M <sup>2</sup>	50	98562	17,25
<b>TOTAL LOTE 6 – R\$</b>					

<b>LOTE 7 - REVESTIMENTOS INTERNOS</b>					
25	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3	M <sup>2</sup>	5.000	87879	1,71



	COM PREPARO EM BETONEIRA 400L.				
26	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M <sup>2</sup> , ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M <sup>2</sup>	5.000	87528	19,24
27	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M <sup>2</sup>	5.000	87530	16,71
28	APLICAÇÃO MANUAL DE GESSO SARRAFEADO (COM TALISCAS) EM PAREDES DE AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M <sup>2</sup> , ESPESSURA DE 1,5CM.	M <sup>2</sup>	1.000	87428	17,48
29	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33 X 45CM, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M <sup>2</sup> A MEIA ALTURA DAS PAREDES.	M <sup>2</sup>	1.000	87274	25,18
TOTAL LOTE 7 – R\$					

LOTE 8 – FORROS					
30	FORRO EM PLACAS DE GESSO PARA AMBIENTES COMERCIAIS	M <sup>2</sup>	2.000	96113	15,66
31	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M <sup>2</sup>	2.000	96116	9,06
32	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO.	M <sup>2</sup>	2.000	96117	36,55



## TOTAL LOTE 8 – R\$

## LOTE 9 - REVESTIMENTOS EXTERNOS

33	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M <sup>2</sup>	5.000	87904	5,26
34	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 45MM.	M <sup>2</sup>	5.000	87786	38,31
35	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS EM PASTILHAS DE PORCELANA 5 X 5CM (PLACAS DE 30 X 30CM), ALINHADAS A PRUMO.	M <sup>2</sup>	5.000	87245	42,20
TOTAL LOTE 9 – R\$					

## LOTE 10 – PINTURA

36	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO	M <sup>2</sup>	30.000	88495	5,38
37	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M <sup>2</sup>	30.000	88489	4,28
38	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS.	M <sup>2</sup>	30.000	95626	7,35
39	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS.	M <sup>2</sup>	1.000	102227	10,16
40	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL)	M <sup>2</sup>	1.000	100758	24,15



	EXECUTADO EM OBRA (2 DEMÃOS).				
41	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M <sup>2</sup>	3.000	95305	4,31
TOTAL LOTE 10 – R\$					

LOTE 11 – PISOS					
42	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM.	M <sup>2</sup>	2.000	87702	17,69
43	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA, DE DIMENSÕES 60 X 60CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M <sup>2</sup> E 10M <sup>2</sup> .	M <sup>2</sup>	1.000	87256	13,50
44	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60 X 60CM, APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M <sup>2</sup> E 10M <sup>2</sup> .	M <sup>2</sup>	1.000	87262	16,24
45	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M <sup>2</sup>	1.000	98682	11,92
46	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA.	M <sup>2</sup>	500	98680	13,33
47	PISO EM TACO DE MADEIRA 7 X 21CM, FIXADO COM COLA BASE DE PVA.	M <sup>2</sup>	500	101751	13,58
48	PISO VINÍLICO SEMI-FLEXIVEL EM PLACAS, PADRÃO LISO, ESPESSURA 3,2MM, FIXADO COM COLA.			101727	4,23
TOTAL LOTE 11 – R\$					





<b>LOTE 12 – ACABAMENTOS</b>					
49	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60 X 60CM.	M	3.000	88650	1,92
50	RODAPÉ EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA E PARAFUSOS.	M	3.000	101739	10,00
51	RODAPÉ EM MÁRMORE, ALTURA 7CM.	M	1.000	98697	7,41
52	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15CM, ESPESSURA 2,0CM	M	600	98695	13,54
53	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L= 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO.	M	600	101965	20,10
<b>TOTAL LOTE 12 – R\$</b>					

<b>LOTE 13 – CALÇADAS</b>					
54	RETIRADA DE ENTULHOS DE CAMADA VEGETAL, CORTE E RETIRADA DE ARBUSTOS BE ÁRVORES QUE QUALQUER DIÂMETRO, COM CARGA, TRANSPORTE E DESTINAÇÃO FINAL DOS RESÍDUOS – DMT = 5KM	M <sup>2</sup>	2.000	98525	0,34
55	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO	M <sup>2</sup>	2.000	98519	1,35
56	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, COM COMPACTADOR DE SOLO TIPO PLACA VIBRATÓRIA	M <sup>2</sup>	2.000	97084	0,46
57	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA 5CM	M <sup>3</sup>	1.000	96622	27,34
58	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO, COM CONCRETO MOLDADO, IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	M <sup>3</sup>	1.200	94991	80,05
59	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE	M <sup>3</sup>	1.200	94990	216,50



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO SUL - RS**

CNPJ: 87.489.910/0001-68

Rua Floriano Peixoto, 222 CEP 97400-000 – São Pedro do Sul - RS

Fone Geral (55) 3276-6100 - Licitações (55) 3276.6108

**SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO/SETOR DE LICITAÇÕES**[www.saopedrodosul.rs.gov.br](http://www.saopedrodosul.rs.gov.br)[email.licitacoes@saopedrodosul.org](mailto:email.licitacoes@saopedrodosul.org)

	CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO				
60	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6CM, ARMADO	M <sup>2</sup>	2.000	94992	16,23
61	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO EM LOCO USINADO, ACABAMENTO CONVECIONAL, ESPESSURA 6CM, ARMADO	M2	2.000	94993	8,06
62	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL OU ALERTA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	M <sup>2</sup>	5.500	101094	10,87
63	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTO INTERTRAVADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	M <sup>2</sup>	2.000	97635	9,23
64	DEMOLIÇÃO DE LAJES E PISOS DE FORMA MECANIZADA, COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO	M <sup>2</sup>	1.200	97629	97,99
TOTAL LOTE 13 – R\$					

Fica mantida a data de 07.07.2022, às 09:00 para recebimento da documentação e proposta para o Pregão Presencial nº 006/2022.

São Pedro do Sul, 05 de julho de 2022.

Ziania Maria Bolzan  
Prefeita Municipal